

Από:

ΝΕΑ ΑΛΑΙΑ

Προς:

1. Μέλη Συλλόγου

Κοιν.:

1. Πρόεδρος ΔΣ ΟΣΜΑΕΣ

Ο.Σ.Μ.Α.Ε.Σ. Μαλεσίνας, Πέμπτη, 24 Μαΐου 2018

Θέμα: Ενημέρωση Μελών για τον ΟΣΜΑΕΣ

Φ 100 / 344

Αγαπητά Μέλη,

Στις 23/5/2018 στα γραφεία του ΟΣΜΑΕΣ συναντήθηκαν ο Πρόεδρος και η Γενική Γραμματέας του Συλλόγου με τον Πρόεδρο ΔΣ ΟΣΜΑΕΣ και ενημερώθηκαν ως ακολούθως:

1. Με ενέργειες του ΟΣΜΑΕΣ έχει αποκατασταθεί η λειτουργία του δικτύου ύδρευσης και έχουν ασφαλοστρωθεί τα κρίσιμα σημεία του οδικού δικτύου. Ο διακανονισμός του χρέους προς τη ΔΕΗ εξυπηρετείται κανονικά. Έχουν βελτιωθεί σημαντικά οι εισπράξεις και το επόμενο χρονικό διάστημα θα υπάρξει περαιτέρω βελτίωση στα έξοδα του ΟΣΜΑΕΣ.
2. Μέσω κτηματολογίου έχουν ταυτοποιηθεί οι αρχικοί ιδιοκτήτες των ακινήτων, αλλά γίνονται ενέργειες για την αντιστοίχιση των ακινήτων με τους σημερινούς ιδιοκτήτες (κληρονόμοι, αγοραστές), οι οποίοι δεν έχουν ενεργήσει κατάλληλα, ώστε να είναι επικαιροποιημένες οι εγγραφές στο κτηματολόγιο.
3. Συνεχίζεται ο έλεγχος του μητρώου των Συνεταίρων και μέχρι σήμερα και στα τρία προγράμματα (Μαλεσίνα, Κάρυστος, Τρίτο) υφίστανται 4.700 Συνέταιροι.
4. Σε ένα μήνα περίπου θα έχουν ολοκληρωθεί οι εκκρεμείς, από το 2014, ισολογισμοί του ΟΣΜΑΕΣ, ώστε να τακτοποιηθεί και η φορολογική εκκρεμότητα.
5. Από το Εποπτικό Συμβούλιο ενεκρίθη το καταστατικό του ΟΣΜΑΕΣ που είχε υποβάλλει ο κ. Παναγόπουλος με μικρές τροποποιήσεις, όπως ο αριθμός των μελών του ΔΣ ΟΣΜΑΕΣ το οποίο πλέον θα είναι επταμελές. Δεν έγινε δεκτό από το Εποπτικό Συμβούλιο να αναγνωρίζονται ως Συνέταιροι οι κληρονόμοι και οι αγοραστές.
6. Συνεστήθη επιτροπή από τον ΟΣΜΑΕΣ και το Δήμο Λοκρών για τη μεταβίβαση της ύδρευσης στο Δήμο. Στην πρώτη συνάντηση ζητήθηκε από το Δήμο, ως απαραίτητο

προαπαιτούμενο για την έναρξη των συνομιλιών, τεχνικοοικονομική μελέτη για την κατάσταση του δικτύου ύδρευσης από ανεξάρτητο φορέα. Το ΔΣ ΟΣΜΑΕΣ έχει ζητήσει και αναμένει από το ΤΕΕ Λαμίας μία προσφορά για το χρόνο και το κόστος αυτής της μελέτης, ώστε να ληφθούν οι απαραίτητες αποφάσεις.

7. Η θητεία του ΔΣ ΟΣΜΑΕΣ λήγει στις 27/7/2018, γίνονται προσπάθειες για παράτασή της.

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος



Γεράσιμος Ιατρέλλης



Η Γενική Γραμματέας



Αικατερίνη Σεργίου