

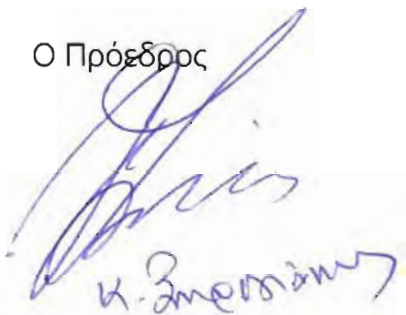
ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Αθήνα, Τρίτη, 5 Απριλίου 2016.

Συνημμένες 5 αριθμημένες και υπογεγραμμένες σελίδες.

Για τη Διεύθυνση Εργασιών της Γενικής Συνέλευσης

Ο Πρόεδρος



Κ. Ζαμπούριδης

Ο Γραμματέας



ΕΥΣΤΡΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Περί ώρα 18.25 έλαβε τον λόγο ο Πρόεδρος της έκτακτης ΓΣ ο κος Ξηρογιάννης και ανέφερε τα εξής: Ο οικισμός μας περνά κρίσιμες στιγμές με την έλλειψη της υδροδότησης καθώς υπάρχουν και άλλα προβλήματα. Κατόπιν ανέγνωσε τα θέματα της Συνελεύσεως.

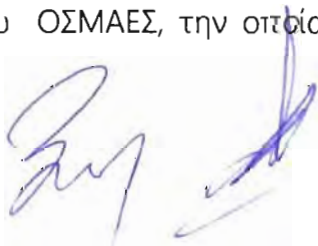
Αρχική Εισήγηση. Ο Πρόεδρος κος Ιατρέλλης καλωσόρισε τα μέλη και ανέπτυξε τα παρακάτω:

Πρόβλημα διαχείρισης του οικισμού και ιδιαίτερα το νερό.

Οι διοικούντες τον ΟΣΜΑΕΣ έχουν προβεί σε διοικητική και οικονομική κακοδιαχείριση.

Όλα τα μέλη μας έχουν γίνει τελευταία αποδέκτες πολλών μηνυμάτων, υβριστικών και συκοφαντικών για το Σύλλογό μας και τα μέλη του ΔΣ, από πρώην Προέδρους ΔΣ, άτυπη ομάδα οικιστών (ΕΜΚΟ) και τον ετερόκλητο Περιβαλλοντικό Σύλλογο. Ο Σύλλογος ποτέ δεν εξέφρασε ύβρεις, αλλά πάντοτε προσπαθεί στα πλαίσια του καταστατικού του να βοηθά και να ελέγχει τον ΟΣΜΑΕΣ, προς το κοινό όφελος όλων των κατοίκων, οικιστών και οικοπεδούχων. Εξ' άλλου, βάσει του εγκεκριμένου καταστατικού του, είναι ο μόνος Σύλλογος ο οποίος εκπροσωπεί τους κατοίκους, οικιστές και οικοπεδούχους της περιοχής ΟΣΜΑΕΣ Μαλεσίνας. Η περιοχή μας δεν είναι κοινοβούλιο για να δραστηριοποιούνται διάφορες ομάδες και άλλοι Σύλλογοι με απόψεις και πράξεις οι οποίες προκαλούν βλάβη, σύγχυση και φρούδες ελπίδες στον κατοίκους, οικιστές και οικοπεδούχους της περιοχής μας. Ο Σύλλογος ΝΕΑ ΑΛΑΙΑ ανήκει σε όλους και το παρόν ΔΣ δέχεται με ευχαρίστηση και εξετάζει πάντοτε σοβαρά κάθε πρόταση των μελών του Συλλόγου, αρκεί αυτή η πρόταση να είναι τεκμηριωμένη και νόμιμη. Αυτός είναι ο ρόλος του Συλλόγου. Το περσινό καλοκαίρι ο Περιβαλλοντικός Σύλλογος ανέλαβε την πρωτοβουλία να επιδιορθώσει τη βλάβη στον κεντρικό αγωγό και να επισκευάσει τις αντλίες στο ενδιάμεσο αντλιοστάσιο. Αποδείχθηκε ότι οι ενέργειες αυτές είχαν ως αποτέλεσμα την παράταση των προβλημάτων υδροδότησης του οικισμού μας, την απραξία των Διοικούντων τον ΟΣΜΑΕΣ και την κάλυψη των ευθυνών τους. Το πρόβλημα της υδροδότησης του οικισμού μας πρέπει και θα λυθεί οριστικά. Ο γειτονικός Δήμος Ορχομενού δαπανά € 30.000,00 ετησίως για τη συντήρηση του δικτύου ύδρευσης, όταν ο ΟΣΜΑΕΣ την αντίστοιχη χρονική περίοδο δαπανά € 300.000,00. Αυτό το αναφέρω ως παράδειγμα για να αντιληφθείτε την οικονομική κακοδιαχείριση στη συντήρηση του δικτύου ύδρευσης.

Με τη βοήθεια του Αντιπροέδρου του Συλλόγου μας, επιτίμου δικηγόρου κ. Αργύρη Ευσταθόπουλου, ως ΔΣ ετοιμάσαμε ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ- ΜΗΝΥΤΗΡΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑ, κατά των διατελεσάντων μελών ΔΣ και εποπτικών συμβουλίων του ΟΣΜΑΕΣ, την οποία θα σας αναπτύξει αργότερα ο κ. Ευσταθόπουλος



και την οποία απευθύνουμε προς την κα ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΑ ΑΡΕΙΟΥ ΠΑΓΟΥ, τον κ. ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΓΚΛΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΘΟΡΑΣ, τον κ. ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΑ ΣΤΡΑΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, την Υπηρεσία Ειδικών Ελέγχων ΥΠ.ΟΙΚ. (πρώην ΣΔΟΕ) και το ΣΥΝΗΓΟΡΟ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ. Για την επίλυση των προβλημάτων μας πορευόμαστε όλοι μαζί. Η περιοχή μας δεν είναι Βουλή. Ο Σύλλογος δεν χρειάζεται αντιπολίτευση. Εμείς σαν μοναδικός Σύλλογος της περιοχής μας δεν μπορούμε να λειτουργούμε παράνομα, διότι αυτό θα αποδυνάμωνε τις θέσεις μας και από κατηγοροι θα γινόμασταν κατηγορούμενοι. Δύο φορές οι Αρχικοί Συνεταίροι υποχώρησαν και δεν ανέλαβαν την προσωρινή Διοίκηση του ΟΣΜΑΕΣ, οπότε η μόνη νόμιμη λύση που απομένει είναι η ψήφιση από το Κοινοβούλιο του πολυνομοσχεδίου ΥΠΕΘΑ, του οποίου το Άρθρο 36 ορίζει ότι ο ΟΣΜΑΕΣ θα επανέλθει προσωρινά υπό την εποπτεία του ΥΠΕΘΑ, οπότε ο Υπουργός θα νομιμοποιείται να συγκροτήσει με απόφασή του νέο διοικητικό και εποπτικό συμβούλιο του συνεταιρισμού, και έτσι να βγούμε από το αδιέξοδο στο οποίο έχουμε περιέλθει. Εξ' άλλου η αιτιολογική έκθεση του άρθρου 36, αναφέρει ξεκάθαρα γιατί δημιουργήθηκε το αδιέξοδο. Ο λόγος της προσωρινής επαναφοράς του συνεταιρισμού στο ΥΠΕΘΑ είναι το νοικοκύρεμα του.

Εδόθη ο λόγος στον Αντιπρόεδρο κο Ευσταθόπουλο.

Ερώτηση από τον κύριο Ξηρογιάννη για τον έλεγχο που έχει γίνει στα προηγούμενα διοικητικά συμβούλια του ΟΣΜΑΕΣ.

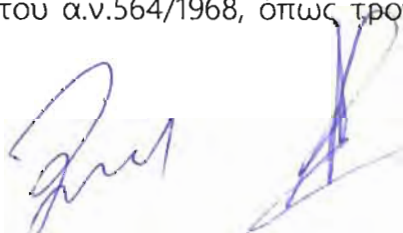
Ευσταθόπουλος: «Κατά τον τεχνικό έλεγχο για κακοδιαχείριση διαπιστώθηκαν ατασθαλίες. Εισηγήθηκα να προχωρήσουμε σε ποινική αξιολόγηση όλων των θεμάτων. Συντάξαμε την καταγγελία και μηνυτήρια αναφορά. Αναμένουμε την 11η Απριλίου για την ολοκλήρωση της διαβούλευσης του σχεδίου νόμου».

Έγγραφο προτάσεις με συνεργασία μελών

Ευσταθόπουλος: "Κάναμε καταστατικά και αγνοήθηκαν από τον ΟΣΜΑΕΣ".

Νόμος 4280/2014: "Έπρεπε να υπάρξει νόμιμη συγκρότηση του ΟΣΜΑΕΣ με το νέο νομικό πλαίσιο σύμφωνα με το ν.1667/1986 για τη νόμιμη εκπροσώπηση του ΟΣΜΑΕΣ προς κάθε νόμιμη αρχή. Ο Παναγόπουλος παραιτήθηκε στις 26/9/2014. Εστερείτο ο ΟΣΜΑΕΣ νομίμου εκπροσώπησης όταν κατατέθηκε στις 17/11/2014 το αναμορφωθέν καταστατικό με ανύπαρκτο και πλαστό αριθμό συνεταίρων – μελών 8.052".

Τροποποίηση Νόμου 564, άρθρο 7: "Οι κληρονόμοι των συνεταίρων δεν περιελήφθησαν στο αναμορφωθέν καταστατικό κατά παράβαση του άρθρου 7 του α.ν.564/1968, όπως τροποποιήθηκε με το ν.2913/2001. Αποκλείστηκαν



οι τρίτοι από τη συνεταιριστική μερίδα. Τρεις βασικές παρανομίες είχε το καταστατικό”.

Ερώτηση από τον κύριο Ξηρογιάννη για τη λειτουργία των αντλιοστασίων.

Απάντηση: «Χωρίς έγγραφη εξουσιοδότηση δεν μπορούμε να παρέμβουμε. Εν προκειμένω ο ΟΣΜΑΕΣ και το ΓΕΣ και σε δεύτερη φάση το ΥΠΕΘΑ. Δεν μπορούμε να παρέμβουμε. Είχε ο Πρόεδρος μας κ. Ιατρέλλης συνάντηση με τον δήμαρχο Λοκρών κ.ο Λιόλιο σχετικά, ο δήμαρχος απήντησε πως υπάρχει απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να βοηθηθεί ο οικισμός. Τον οικισμό θέλουμε να τον εντάξουμε στο Δήμο, δεν μπορούμε όμως να κάνουμε καμία κίνηση αν δεν υπάρξει διοίκηση στον ΟΣΜΑΕΣ».

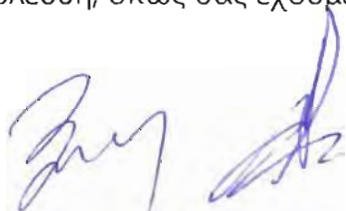
Έλαβε το λόγο ο κύριος Στρατάκος για ενημέρωση περί της συναντήσεως Αντιστράτηγων Ε.Α. με ΑΓΕΣ. «Είχαμε πάει στον Αρχηγό (ενν. ΓΕΣ). Η θέση του δήμου είναι ανεδαφική εφόσον δεν υπάρχει κάποιος να παραδώσει τον οικισμό. Ο αντίλογος του Αρχηγού ήταν γιατί δεν έγινε προσωρινή διοίκηση. Η πρωτοβουλία του Αρχηγού δεν τελειώνει σε ένα μήνα. Προσωρινή διοίκηση. Υπάρχει σε εξέλιξη τέτοια κίνηση με αρχικά μέλη. Αδρανοποιήθηκε για λίγο. Εάν υπάρξει προσωρινή διοίκηση ο Αρχηγός θα θέσει τις υπηρεσίες του στην προσωρινή διοίκηση».

Ο κύριος Αντιπρόεδρος απήντησε για τις δικαστικές ενέργειες και σε ερωτήσεις σχετικές με τον Εισαγγελέα και τη δικαστική ενέργεια για προσωρινή διοίκηση.

«Τέτοια προσφυγή από τα μέλη θα είχε απορριφθεί και θα ήταν ανακόλουθη με τις θέσεις μας. Εγκρίθηκε το καταστατικό, έγιναν δύο ανακοπές κατά του καταστατικού, έγινε και τρίτη από δεκάδα οικιστών (κ.κ. Μποζώνης, Μαούνης κ.α.), η οποία ματαιώθηκε. Οι δύο συζητήθηκαν στο Ειρηνοδικείο και εκδόθηκαν δύο αποφάσεις, οι οποίες δεν έχουν τελεσιδικήσει. Δεν μπορεί να χορηγηθεί πιστοποιητικό αμετακλήτου. Απευθυνθήκαμε στους αρμόδιους του ΥΠΕΘΑ και συζητήσαμε μαζί τους. Επαναφορά του άρθρου 25. Αναφέραμε τα προβλήματα. Αντισυνταγματική και κατά παράβαση του ισχύοντος πλέον νομικού πλαισίου (νόμοι 4030, 4280 και 1667). Ο αποκλεισμός τρίτων ιδιωτών και αποκλεισμός ευθύνης για την αναδοχή από τον ΟΤΑ.

Μας εστάλησαν δύο επιστολές με σχετική αναφορά.

Το ΓΕΣ δεν αναγνωρίζει πλέον τον ΟΣΜΑΕΣ ως υπαγόμενο σε αυτό, αλλά ως αστικό συνεταιρισμό που τελεί υπό την εποπτεία του Υπουργείου Οικονομικών. Αρμόδιοι του ΥΠΕΘΑ μας διαβεβαίωσαν ότι δεν αποδέχονται την άποψη του ΓΕΣ και ότι καταβάλλονται προσπάθειες. Πράγματι στο πολυνομοσχέδιο του ΥΠΕΘΑ και συγκεκριμένα το άρθρο 36 ετέθη σε διαβούλευση, όπως σας έχουμε ήδη ενημερώσει.



Δυσκολία για το διορισμό προσωρινής διοικήσεως από αρχικούς συνεταίρους. Επαναφορά του άρθρου 25 για προσωρινό Δ.Σ. για κατεπείγουσες πράξεις διαχείρισεως. Το Νομοθέτημα, όταν ψηφισθεί, θα λύσει το πρόβλημα.

Αναρτήθηκαν και σχετικά σχόλια στο διαδίκτυο.

Αναφορά στο περιεχόμενο της καταγγελίας

Έλαβε το λόγο ο κύριος Ιατρέλλης .

«Εάν κάνουμε αίτημα προσωρινής διοικήσεως θα αναιρούσαμε τη νομοθετική πρωτοβουλία. Ο Εισαγγελέας είναι αρμόδιος σε θέματα μεταξύ των ιδιωτών και του δημοσίου».

Έλαβε το λόγο ο κύριος Μποζώνης.

«Προτροπή και συμβουλή του Αρχηγού είναι να γίνει αίτημα οι δικαστικές αρχές να ορίσουν προσωρινή διοίκηση. Οι σύλλογοι να βρουν εθελοντές – αρχικά μέλη - να προταθούν για να βάλουν πλάτη για προσωρινό Δ.Σ».

Έλαβε το λόγο ο κος Ιατρέλλης.

«Υπήρξε η απόφαση από το ΔΣ του Συλλόγου ΝΕΑ ΑΛΑΙΑ για βοήθεια της κινήσεως αυτής για συγκέντρωση οκτώ ονομάτων. Δεν έχουν βρεθεί».

Έλαβε το λόγο ο κος Γιαννόπουλος.

«Έγινε προσπάθεια να βρεθούν εθελοντές. Είναι πολύ δύσκολο. Εάν κάποιος από τους παρόντες είναι αρχικός συνεταίρος και επιθυμεί να συμμετέχει σε προσωρινό ΔΣ ΟΣΜΑΕΣ να το δηλώσει».

Έλαβε το λόγο ο κος Ιατρέλλης επί προσωπικού.

«Σχετικά με τις κατηγορίες που ανέφερε κάποιος από τους παρόντες ανώνυμα, ότι έχω συμφέρον διότι θέλω να πάρω το έργο της συντήρησης του δικτύου ύδρευσης του οικισμού μας, επαναλαμβάνω για πολλοστή φορά ότι δεν είμαι εργολάβος, οπότε σύμφωνα με τη Διακήρυξη δεν μπορώ να πάρω το έργο συντήρησης του δικτύου ύδρευσης. Έχω ειδικές γνώσεις σε διαχείριση δικτύων ύδρευσης και είμαι Διευθυντής σε εταιρεία του ομίλου Θεοχαράκη. Εάν ήθελα να κερδίσω χρήματα από το συγκεκριμένο έργο θα είχα ήδη συνεργασθεί με τους εργολάβους συντήρησης και δεν θα τους κατηγορούσα για κακοσυντήρηση, κακοδιαχείριση και υπερβολικές χρεώσεις. Σας διαβεβαιώνω ότι ο ρόλος μου θα είναι πάντα ελεγκτικός προς το συμφέρον όλων μας και περαιτέρω επιμονή στις κατηγορίες αυτές είναι εκ του πονηρού».

Έλαβε το λόγο ο κος Μηλιωρίτσας Γεώργιος από το πρόγραμμα ΟΣΜΑΕΣ Καρύστου και ενημέρωσε για τα προβλήματα που αντιμετωπίζουν. Δήλωσε ότι είναι διατεθειμένος να συμμετέχει σε προσωρινό ΔΣ ΟΣΜΑΕΣ.

Έλαβε το λόγο ο κος Λουρόπουλος. «Προσοχή άρθρο 36 διαβούλευση νομοσχεδίου Εθνικής Αμύνης. Επί του πρακτέου πρόταση να καταβληθεί

προσπάθεια για να προστεθεί διάταξη για υποχρεωτική μετάβαση στον ΟΤΑ. Υπάρχει υποχρέωση να καταλήξει στο Υπουργείο Οικονομικών. Τέλος, να προταθεί στο δήμο ΟΤΑ. Τα email που λαμβάνω από ΕΜΚΟ και Περιβαλλοντικό Σύλλογο, διέπονται από απόλυτη προχειρότητα».

Έλαβε το λόγο ο κος Γραφάκος Στέλιος. «η ΕΜΚΟ ζητεί να κατατεθούν σε λογαριασμό ιδιώτη € 50,00 για να λειτουργήσει το δίκτυο ύδρευσης και έστειλε επιστολή στο κόμμα Ν. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ». Εγχείρησε σχετικά έγγραφα.

Έλαβε το λόγο ο κος Παναγιωτόπουλος.

Έλαβε το λόγο ο κος Κωνσταντίνου Θωμάς.

Έλαβε το λόγο ο κος Τράγκος.

Έλαβε το λόγο η κα Χουλιάρα.

Έλαβε το λόγο ο κος Ιατρέλλης, και απάντησε συνοπτικά επί των θεμάτων που έθεσαν οι ομιλήσαντες.

Ψηφίζεται η υποβολή της καταγγελίας – μηνυτήριας αναφοράς, όπως αναλύθηκε κατά το περιεχόμενό της χωρίς εναντίωση των παρισταμένων.

Περί ώρα 20:25 ο Πρόεδρος κήρυξε το πέρας της συνεδρίασης.

